



COMUNE DI CARNATE

Provincia di Monza e della Brianza



LOTTO N. 2

VIA DON MINZONI N. 10 (SUB 717-718)

DOCUMENTAZIONE TECNICA



COMUNE DI CARNATE

Provincia di Monza e della Brianza

LOTTO N. 2 VIA DON MINZONI N. 10

DESCRIZIONE ILLUSTRATIVA

Appartamento con cantina posti all'interno di un fabbricato, sito in Via Don Minzoni n. 10 a Carnate.

L'abitazione è posta a piano primo della scala 7 del fabbricato ed è suddivisa come segue: soggiorno / cottura da qui si accede a un disimpegno e dallo stesso ad una camera matrimoniale e un bagno.

Il soggiorno affaccia su un balcone posto sul lato est (cortile) e anche la camera da letto affaccia sul lato est, il bagno non ha finestra; al piano sottotetto è presente la porzione adibita a deposito / ripostiglio

RIFERIMENTI CATASTALI

- Foglio 10, mappale 58, sub. 717, cat. A/3, classe 4, Consistenza 3,5 vani, sup. cat. 57 mq, Rendita 262.10 euro.

- Foglio 10, mappale 58, sub. 718, cat. C/2, classe 2, Consistenza 9 mq, sup. cat. 10 mq, Rendita 13.48 euro.

CLASSE ENERGETICA

Classe Energetica E 102,95 kWh/mq anno

PREZZO A BASE D'ASTA

€. 57.000 00

REFERENTE TECNICO INDIVIDUATO PER LA RICHIESTA DI CHIARIMENTI E PER IL SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO DA EFFETTUARSI :

ing. Pia Romagnano



COMUNE DI CARNATE

Provincia di Monza e della Brianza

ELENCO DEGLI ALLEGATI MESSI A DISPOSIZIONE

- 1) Planimetria catastale;
- 2) Perizia di stima
- 3) APE
- 4) Atto di provenienza